

RESEÑA INFORMATIVA

I. Actividades durante el ejercicio 2025 y situaciones relevantes posteriores al cierre del ejercicio

Plaza Logística S.R.L. (en adelante “la Sociedad” o “PLSRL”) es una de las empresas líderes en el desarrollo de infraestructura logística triple A en Argentina en términos de metros cuadrados totales de centros de distribución en parques logísticos multicliente. La Sociedad lleva a cabo sus actividades bajo el actual control accionario desde el año 2009 y es un desarrollador totalmente integrado a excepción de lo que se refiere a la construcción de los depósitos logísticos, para los que contrata en el marco de exigentes procesos de licitación competitivos, la construcción llave en mano (“turn-key”) con las principales empresas constructoras de la Argentina (Hormetal, Bautech, Tecnipisos, GCDI entre otras). La Sociedad se dedica principalmente a adquirir (o ser la concesionaria de) los terrenos, supervisar el diseño, la planificación y la construcción de sus parques logísticos multicliente, administrar los servicios comunes de dichos parques (que incluyen la seguridad patrimonial, limpieza y mantenimiento, facility management, entre otros) y a alquilar espacio de almacenamiento y/o centros de distribución triple A que incluyen en algunos casos espacios de oficina a clientes corporativos industriales, de consumo masivo, e-commerce y operadores logísticos (“3PLs”) nacionales e internacionales, entre otros.

Actualmente, la Sociedad cuenta con 577.350 metros cuadrados de superficie de depósito alquilable y con tierra disponibles para futuros desarrollos “*landbank*” que le permitirá desarrollar 65.823 metros cuadrados (para más detalle, ver el cuadro “Datos Estadísticos” perteneciente a la presente Reseña Informativa). Durante 2025, la Sociedad concluyó su primer Depósito Urbano de Última Milla (“Infill”) en el espacio concesionado bajo la autopista ubicado en la intersección de la calle Maza y la Autopista 25 de Mayo en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y finalizó una nueva nave de 56.500 metros cuadrados en su parque ubicado en el Mercado Central, que ya fueron entregados a su cliente Meli Log S.R.L. En el último trimestre del año, la Sociedad adquirió una tierra de aproximadamente 20 hectáreas en el Partido de Escobar, Provincia de Buenos Aires, donde ha iniciado obras para el desarrollo de su octavo parque.

Durante el trimestre finalizado el 31 de diciembre de 2025, la Sociedad llevó a cabo las siguientes operaciones vinculadas a financiamientos:

- El 5 de diciembre de 2025, la Sociedad firmó un nuevo contrato de financiamiento con BID Invest, por un monto total de hasta USD 100 millones. Se trata de una línea comprometida con disponibilidad durante un período de dos años. El financiamiento tiene un plazo total de 10 años e incluye un período de gracia de dos años sobre el capital. Los intereses se devengan a una tasa variable SOFR + 4% y se pagan de forma semestral. Como parte del paquete de garantías se constituyó una hipoteca en garantía junto con la cesión de flujos provenientes de uno de los Parques de la Sociedad. El objetivo de BID Invest junto a la Sociedad es impulsar el desarrollo de infraestructura logística en Argentina, promoviendo el crecimiento del sector y la generación del empleo. El 16 de diciembre de 2025, la Sociedad realizó el primer desembolso por un monto de USD 15 millones.

Plaza Logística S.R.L.

- Con posterioridad al cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025, el 4 de marzo de 2026 la Sociedad emitió la ON Clase 4 del Régimen de Emisor Frecuente de acuerdo con las siguientes condiciones: valor nominal 9.594.062 UVAs, precio de la emisión 100% del valor nominal, con una tasa de interés del 7,90% y con una única amortización de capital al vencimiento el 4 de marzo de 2029. Las ON Clase 4 del Régimen de Emisor Frecuente fueron integradas parcialmente en especie con 6.193.041 UVAs de ON Clase 12 y por el capital remanente se obtuvieron nuevos ingresos de fondos.

Durante el trimestre finalizado el 31 de diciembre de 2025, la Sociedad celebró los siguientes contratos relevantes en el marco de su actividad comercial:

- El 1 de octubre de 2025 se firmó una adenda al contrato de locación con Expreso Cargo S.A., actual locatario en el parque Pacheco, por un plazo de tres (3) años, incorporando además 5.400 metros cuadrados totalizando 14.793 metros cuadrados.
- El 5 de septiembre de 2025, la Sociedad entregó 31.500 metros cuadrados en el parque Mercado Central y el 26 de noviembre de 2025, la Sociedad entregó los 25.000 metros cuadrados restantes, entregando así la totalidad de la nueva nave en el parque Mercado Central a su cliente Meli Log S.R.L.

Situaciones relevantes posteriores al cierre del ejercicio

- El 20 de enero de 2026, la Sociedad firmó un contrato con Schenker Argentina S.A. por un plazo de cinco (5) años por 12.169 metros cuadrados en nuestro parque Pacheco.
- El 29 de enero de 2026, la Sociedad firmó un contrato con Wamaro S.A. por un plazo de tres (3) años por 11.680 metros cuadrados en nuestro parque Pacheco.

II. Síntesis de los estados financieros al 31 de diciembre de 2025, 2024 y 2023

a) Estructura patrimonial comparativa con los ejercicios 2024 y 2023 (en miles de pesos argentinos):

	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2023
		(*)	(*)
Activo corriente	44.041.128	34.692.543	23.762.454
Activo no corriente	728.067.723	592.183.563	910.873.691
Total del activo	772.108.851	626.876.106	934.636.145
Pasivo corriente	124.663.957	75.248.599	115.995.541
Pasivo no corriente	237.551.993	204.213.854	311.375.323
Total del pasivo	362.215.950	279.462.453	427.370.864
Patrimonio neto total	409.892.901	347.413.653	507.265.281

(*) Información reexpresada en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2025.

El incremento del activo corriente del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 con respecto al ejercicio anterior por 9.349 millones está dado principalmente por: un mayor saldo de inversiones transitorias por 7.032 millones, mayor saldo de créditos por ventas por 1.535 millones, mayor saldo de créditos fiscales por 889 millones y por un mayor saldo de otros activos por 776 millones, parcialmente compensado por un menor saldo de efectivo y equivalentes por 823 millones, y por un menor saldo de depósitos en garantía por 60 millones.

El incremento del activo corriente del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 con respecto al ejercicio anterior por 10.930 millones está dado principalmente por: un mayor saldo de inversiones transitorias por 13.690 millones, mayor saldo de efectivo y equivalentes por 3.630 millones, mayor saldo de créditos por ventas por 1.349 millones y por un mayor saldo de

Plaza Logística S.R.L.

depósitos en garantía por 112 millones, parcialmente compensado por un menor saldo de otros activos por 3.961 millones y por un menor saldo de créditos fiscales por 3.890 millones.

El incremento del activo no corriente del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 con respecto al ejercicio anterior por 135.884 millones está dado principalmente por: un aumento de 135.926 millones de las propiedades de inversión y por un mayor saldo de depósito en garantía por 114 millones, parcialmente compensado por menores saldos de propiedad, planta y equipo y de activos intangibles por 95 millones y por un menor saldo de otros activos por 61 millones.

La disminución del activo no corriente del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 con respecto al ejercicio anterior por 318.690 millones está dada principalmente por: una disminución de 314.473 millones de las propiedades de inversión, menor saldo de depósito en garantía por 3.196 millones, menores saldos de propiedad, planta y equipo y de activos intangibles por 574 millones, menor saldo de otros activos por 359 millones y por menores créditos fiscales por 88 millones.

El incremento del pasivo del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 con respecto al ejercicio anterior por 82.753 millones está dado principalmente por: incremento de deudas financieras por 51.993 millones, mayor saldo de deudas comerciales y otras cuentas por pagar por 15.919 millones, un mayor saldo de impuesto diferido por 19.922 millones, mayor saldo de deudas con partes relacionadas por 5.307 millones, mayor saldo de depósitos y anticipos de clientes por 543 millones, mayor saldo de previsión para contingencias por 340 millones y por un mayor saldo de 118 millones en remuneraciones y cargas sociales, parcialmente compensado por un menor saldo de cargas fiscales por 10.530 millones y por un menor saldo de otros pasivos por 859 millones.

La disminución del pasivo del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 con respecto al ejercicio anterior por 147.908 millones está dada principalmente por: un menor saldo de impuesto diferido por 93.926 millones, disminución de deudas financieras por 45.045 millones, menor saldo de deudas con partes relacionadas por 16.230 millones, menor saldo de depósitos y anticipos de clientes por 2.518 millones, menor saldo de previsión para contingencias por 1.155 millones, menor saldo de deudas comerciales y otras cuentas por pagar por 926 millones, menor saldo de otros pasivos por 604 millones y por un menor saldo de 9 millones en remuneraciones y cargas sociales, parcialmente compensado por un mayor saldo de cargas fiscales por 12.505 millones.

El patrimonio neto del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2025 se incrementó en 62.479 millones con respecto al ejercicio anterior debido a la ganancia del ejercicio de 62.479 millones. Adicionalmente se absorbió el resultado acumulado al 31 de diciembre de 2024, disminuyendo la reserva facultativa en 159.871 millones.

El patrimonio neto del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2024 disminuyó en 159.852 millones con respecto al ejercicio anterior debido a la pérdida del ejercicio de 159.871 millones, parcialmente compensado por la constitución de la reserva por compensación a empleados por pagos basados en acciones por 19 millones. Adicionalmente se distribuyó el resultado acumulado al 31 de diciembre de 2023, incrementando la reserva facultativa en 188.502 millones y la reserva legal en 9.921 millones.

b) Estructura de resultados comparativa con los ejercicios 2024 y 2023 (en miles de pesos argentinos):

	Por el ejercicio finalizado el		
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2023
		(*)	(*)
Ganancia (pérdida) operativa	105.040.009	(297.887.069)	327.176.305
RECPAM	44.850.141	127.535.921	153.683.495
Resultados financieros	(57.503.827)	(69.028.774)	(195.401.233)
Impuesto a las ganancias del ejercicio	(29.907.075)	79.509.206	(87.035.536)
Resultado neto del ejercicio –			
Ganancia (pérdida)	62.479.248	(159.870.716)	198.423.031

(*) Información reexpresada en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2025.

El resultado operativo del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 se incrementó en 402.927 millones respecto al ejercicio anterior producto de: una mayor ganancia por revalúo de propiedades de inversión de 398.438 millones, una mayor ganancia bruta por 4.952 millones, incremento en otros ingresos operativos netos de 206 millones, parcialmente compensado por mayores gastos de administración por 629 millones y por mayores gastos de comercialización por 40 millones.

El resultado operativo del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 disminuyó en 625.063 millones respecto al ejercicio anterior producto de: una mayor pérdida por revalúo de propiedades de inversión de 637.338 millones, mayores gastos de administración por 561 millones, y mayores gastos de comercialización por 487 millones, parcialmente compensado por una mayor ganancia bruta por 11.297 millones y por el incremento en otros ingresos operativos netos de 2.026 millones.

El resultado por exposición a la inflación (ganancia) del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 fue 82.686 millones inferior al ejercicio anterior producto principalmente de la menor inflación durante este ejercicio en comparación con el anterior (31,55% vs. 117,76%).

El resultado por exposición a la inflación (ganancia) del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 fue 26.148 millones inferior al ejercicio anterior producto principalmente de la menor inflación durante este ejercicio en comparación con el anterior (117,76% vs. 211,41%).

La pérdida neta por resultados financieros del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 en comparación con el ejercicio anterior disminuyó 11.525 millones principalmente como consecuencia de: menor pérdida por la revaluación de las deudas financieras en UVAs por 28.282 millones, menor pérdida por intereses sobre préstamos bancarios, ONs y amortización de gastos diferidos por 5.149 millones, menor pérdida por intereses por préstamos con partes relacionadas por 96 millones, mayor ganancia por intereses ganados por 91 millones, menor pérdida neta por otros impuestos y otros costos financieros netos por 82 millones, y por una menor pérdida por comisión por mantenimiento de fondos no desembolsados por 31 millones, parcialmente compensado por una mayor pérdida por diferencia de cambio por 14.738 millones, mayor pérdida por el ajuste a valor razonable de créditos fiscales, otros activos y depósitos en garantía por 2.951 millones, menor ganancia por operaciones con inversiones transitorias por 2.375 millones, menor ganancia por operaciones con ON propias por 2.106 millones y por una mayor pérdida por honorarios profesionales y por 36 millones.

Plaza Logística S.R.L.

La pérdida neta por resultados financieros del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 en comparación con el ejercicio anterior disminuyó 126.372 millones principalmente como consecuencia de: una menor pérdida por diferencia de cambio por 125.093 millones, menor pérdida por el ajuste a valor razonable de créditos fiscales, otros activos y depósitos en garantía por 7.109 millones, menor pérdida por intereses sobre préstamos bancarios, ONs y amortización de gastos diferidos por 2.820 millones, mayor ganancia por operaciones con ON propias por 2.097 millones y por una menor pérdida por intereses por préstamos con partes relacionadas por 116 millones, parcialmente compensado por una menor ganancia por operaciones con inversiones transitorias por 9.373 millones, mayor pérdida por la revaluación de las deudas financieras en UVAs por 704 millones, menor ganancia por intereses ganados por 577 millones, mayor pérdida por otros impuestos por 129 millones, mayor pérdida por comisión por mantenimiento de fondos no desembolsados por 79 millones y por una mayor pérdida neta por honorarios profesionales y otros costos financieros netos por 1 millón.

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 disminuyó en 109.416 millones con respecto al ejercicio anterior como consecuencia del efecto de las variaciones en las diferencias temporarias del impuesto diferido por 113.849 millones, parcialmente compensado por el cargo por impuesto corriente por 4.433 millones.

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 se incrementó en 166.545 millones con respecto al ejercicio anterior como consecuencia del efecto de las variaciones en las diferencias temporarias del impuesto diferido por 180.963 millones, parcialmente compensado por el cargo por impuesto corriente por 14.418 millones.

c) Estructura del flujo de efectivo comparativa con los ejercicios 2024 y 2023 (en miles de pesos argentinos):

	Por el ejercicio finalizado el		
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2023
		(*)	(*)
Flujos netos de efectivo generados por las actividades operativas	36.594.351	55.850.334	41.835.821
Flujos netos de efectivo (aplicados a) generados por las actividades de inversión	(75.537.988)	(48.388.126)	(56.227.213)
Flujos netos de efectivo generados por (aplicados a) las actividades de financiación	39.649.409	(3.693.789)	14.971.764
Total de flujos netos de efectivo generados por (aplicados a) durante el ejercicio	705.772	3.768.419	580.372

(*) Información reexpresada en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2025.

Los fondos generados por las actividades operativas del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 comparado con el ejercicio anterior presentan una disminución de 19.256 millones, explicado principalmente por: (a) el pago del impuesto a las ganancias por 10.836 millones, (b) la mayor disminución de pasivos operativos por 8.179 millones (compuesto por la mayor disminución del saldo de cargas fiscales por 6.425 millones, el menor aumento de 936 millones en deudas comerciales y otras cuentas por pagar, mayor disminución de 876 millones en otros pasivos, menor aumento del saldo de remuneraciones y cargas sociales por 428 millones y por una mayor disminución del saldo de depósitos y anticipos de clientes por 375 millones, parcialmente compensado por el mayor aumento de deudas con partes relacionadas por 861 millones) y por (c) la mayor disminución en los activos operativos por 4.545 millones (compuesta por la menor disminución de 3.530 millones en créditos fiscales, el menor aumento de 2.143

Plaza Logística S.R.L.

millones en otros activos, parcialmente compensado por la menor disminución de 1.128 millones en créditos por ventas), parcialmente compensado por (d) la variación positiva de 4.304 millones entre ambos resultados correspondientes a los períodos de nueve meses, netos de las partidas que no representan movimientos de fondos (impuesto a las ganancias, depreciaciones, resultados de revalúo de propiedades de inversión, ingresos y costos financieros, entre otros).

Los fondos generados por las actividades operativas del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 comparado con el ejercicio anterior presentan un incremento de 14.015 millones, explicado principalmente por: (a) la variación positiva de 12.243 millones entre ambos resultados netos de las partidas que no representan movimientos de fondos (impuesto a las ganancias, depreciaciones, resultados de revalúo de propiedades de inversión, ingresos y costos financieros, entre otros), (b) la mayor disminución en los activos operativos por 11.331 millones (compuesta por la mayor disminución de 8.311 millones en créditos fiscales, menor aumento de 1.765 millones en créditos por ventas y por la mayor disminución de 1.255 millones en otros activos), parcialmente compensado por (c) el menor aumento de pasivos operativos por 9.559 millones (compuesto por el menor aumento de 6.066 millones en deudas comerciales y otras cuentas por pagar, mayor disminución de 2.769 millones en depósitos y anticipos de clientes, menor aumento de 1.091 millones en otros pasivos, mayor disminución de 699 millones en cargas fiscales y por un menor aumento de 555 millones en remuneraciones y cargas sociales, parcialmente compensado por la menor disminución de 1.621 millones en otras reservas).

Los fondos aplicados a las actividades de inversión del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 comparado con el ejercicio anterior presentan un incremento de 27.150 millones explicado por: mayores pagos por adquisición de propiedades de inversión y pagos de concesiones por 34.338 millones y por incremento de los pagos por compras de propiedad, planta y equipo y de activos intangibles por 245 millones, parcialmente compensado por menores pagos netos por operaciones con inversiones transitorias por 7.433 millones.

Los fondos aplicados a las actividades de inversión del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 comparado con el ejercicio anterior presentan una disminución de 7.839 millones explicado por: menores pagos por adquisición de propiedades de inversión y pagos de concesiones por 42.630 millones, menores pagos por compras de propiedad, planta y equipo y de activos intangibles por 164 millones, parcialmente compensado por mayores colocaciones netas por inversiones transitorias por 34.955 millones.

Los fondos generados por las actividades de financiación del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 comparado con el ejercicio anterior se incrementaron en 43.343 millones explicado por: menores pagos de préstamos voluntarios y anticipados netos por 30.525 millones, mayor obtención de fondos procedentes de préstamos por 11.147 millones, menores pagos de intereses y gastos de préstamos por 1.826 millones, mayor disminución en los depósitos en garantía por 209 millones, parcialmente compensado por mayores pagos por arrendamientos de 364 millones.

Los fondos aplicados a las actividades de financiación del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 comparado con el ejercicio anterior se incrementaron en 18.666 millones explicado por: mayores pagos de préstamos voluntarios y anticipados netos por 9.891 millones, menor obtención de fondos procedentes de préstamos por 8.126 millones, mayores pagos de intereses y gastos de préstamos por 550 millones, mayores pagos por arrendamientos de 86 millones y por la menor disminución en los depósitos en garantía por 13 millones.

d) Índices comparativos con ejercicios anteriores:

	Por o al cierre el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de		
	2025	2024	2023
Activo corriente/Pasivo corriente	0,35	0,46	0,20
Patrimonio neto total/Pasivo total	1,13	1,26	1,19
Activo no corriente/Total del Activo	0,94	0,94	0,97
Resultado neto del ejercicio (no incluye otros resultados integrales) / Patrimonio neto total promedio	0,17	(0,37)	0,48

III. Datos estadísticos (en unidades físicas):

Métricas Operativas	Al cierre del ejercicio finalizado el		
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2023
Total de hectáreas ⁽¹⁾	136,20	116,20	113,25
Metros cuadrados de depósito alquilable	577.350	517.400	463.700
Metros cuadrados de depósito en desarrollo ⁽²⁾	101.250	60.233	57.164
Metros cuadrados de Landbank ⁽³⁾	65.823	65.823	115.470
Cantidad de localizaciones	8	7	7
Cantidad de clientes	18	18	19

(1) *Corresponde a la totalidad de tierra de nuestros cuatro Parques Propios, del desarrollo del espacio ubicado en el parque Escobar y de nuestros tres Parques Concesionados.*

(2) *Al 31 de diciembre de 2025 Corresponden al espacio ubicado en el parque Escobar. Al 31 de diciembre de 2024 corresponden al espacio ubicado en el parque Mercado Central, correspondiente a la zona E3 ampliada y al depósito urbano Maza. Al 31 de diciembre de 2023 corresponden al desarrollo de la sexta nave en Pacheco, al desarrollo de la cuarta nave en Echeverría y al depósito urbano Maza.*

(3) *Expresado en metros cuadrados desarrollables.*

IV. Breve comentario sobre perspectivas para el siguiente ejercicio

Nuestros ingresos provienen exclusivamente de nuestras operaciones en Argentina por lo que están sujetos a las condiciones macroeconómicas del país. En este contexto, los cambios en las condiciones económicas, políticas y regulatorias en Argentina han tenido y podrían continuar teniendo un impacto significativo en nuestro negocio, situación patrimonial y financiera, así como en los resultados de nuestras operaciones.

La política económica implementada por la administración del presidente Javier Milei se ha centrado en el logro del equilibrio fiscal y la desregulación de la economía. Desde el inicio de su gestión, el Gobierno alcanzó una serie de hitos, entre los que se destaca: una reducción sostenida de la inflación, una incipiente recuperación del salario real (luego de un fuerte deterioro ocasionado por el ajuste de tarifas y precios relativos), una reactivación de la actividad económica con comportamiento desigual entre sectores, y una mejora en los indicadores de pobreza luego de un fuerte deterioro inicial. Adicionalmente, se registró una balanza comercial superavitaria, superávit fiscal y financiero, una reducción del riesgo país y de la brecha cambiaria, así como un proceso de normalización del mercado cambiario.

Durante 2025, se concretó un nuevo acuerdo con el Fondo Monetario Internacional (FMI), que contempla un préstamo por USD 20.000 millones a cuatro años, con un desembolso inicial de USD 12.000 millones, destinado a respaldar el programa de reformas económicas del Gobierno. El acuerdo incluye metas trimestrales, como la acumulación de USD 8.900 millones en reservas

Plaza Logística S.R.L.

internacionales hacia fin de año. En abril de 2025 se anunció, además, un levantamiento parcial del cepo cambiario, con la implementación de un esquema de bandas para el tipo de cambio

Durante octubre de 2025, se hizo público el apoyo de Estados Unidos a nuestro país, mediante la utilización de diferentes instrumentos financieros, incluyendo compra directa de monedas, SWAP, y demás instrumentos.

Desde el punto de vista político, el último trimestre del año estuvo marcado por un nuevo escenario tras las elecciones legislativas nacionales de medio término, que culminaron con la victoria del oficialismo. En este contexto, el 27 de febrero de 2026, el Congreso Nacional sancionó la ley de reforma laboral que contempla modificaciones al marco normativo vigente en materia de relaciones laborales. Entre los principales objetivos de la mencionada ley se incluyen la promoción de la formalización del empleo, la reducción de la litigiosidad laboral, la simplificación de los procesos de registración y contratación, y la introducción de mecanismos que otorguen mayor previsibilidad y flexibilidad a las relaciones laborales.

Al cierre del año 2025, la Sociedad completó obras e inició nuevas obras en Parques recientemente incorporados, manteniendo como eje estratégico el crecimiento sostenido de su negocio de inversión a largo plazo. Durante el año 2026, la Sociedad prevé continuar con su plan de crecimiento, incluyendo la finalización del proyecto en su Parque Escobar así como la identificación y adquisición de nuevas tierras para futuros desarrollos. En este contexto, la Sociedad podría requerir financiamiento adicional, el cual se podrá obtener de diversas fuentes del mercado. Asimismo, la Gerencia de la Sociedad continúa impulsando activamente la búsqueda de nuevos terrenos y oportunidades de desarrollo en el país, con el propósito de consolidar y fortalecer su posición de liderazgo en el sector de infraestructura logística en Argentina.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de marzo de 2026.