

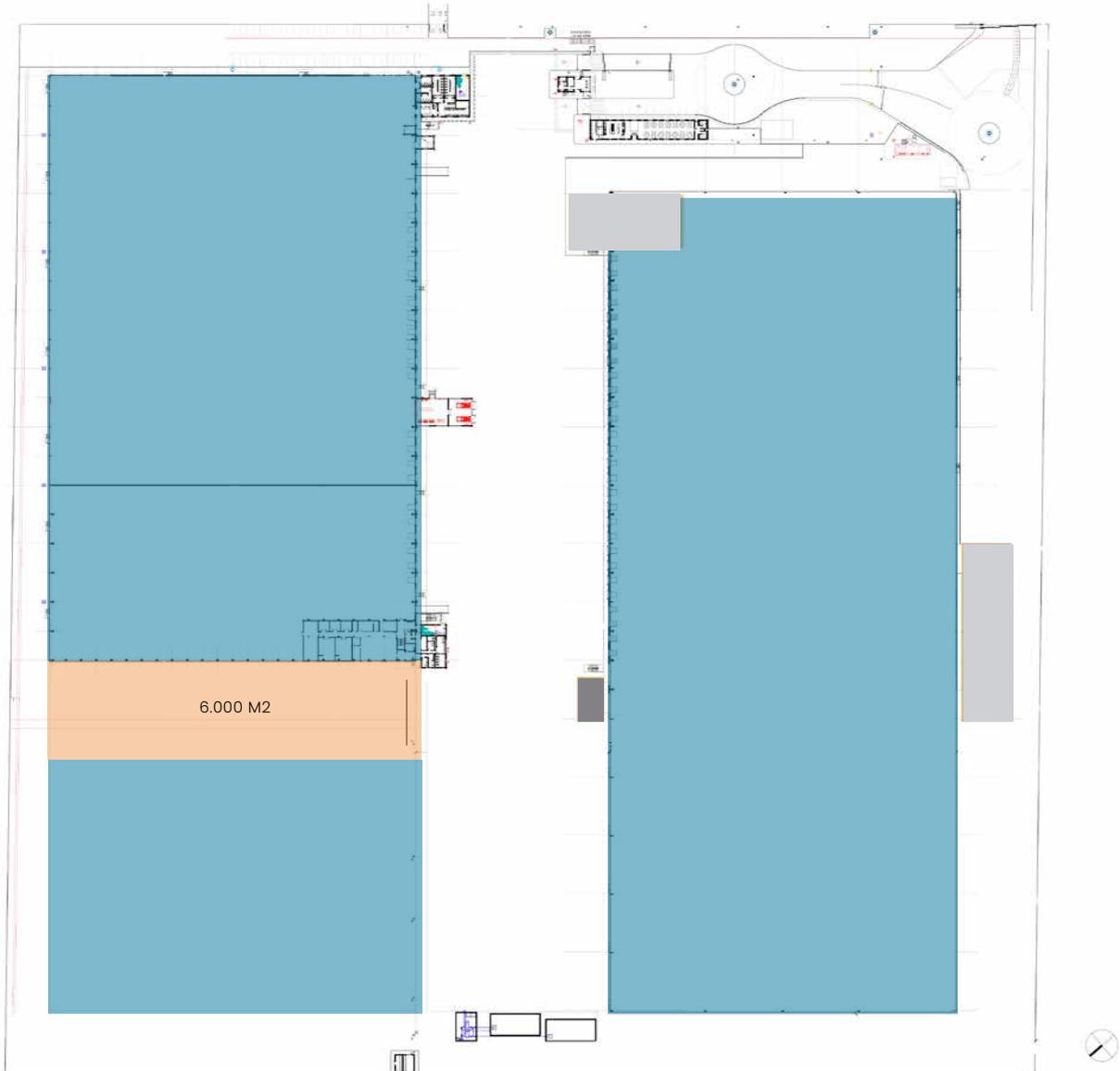
— AV. DE LOS CONSTITUYENTES 515, GARIN —

Plaza Logística Tortugas

93.494 m2 desarrollados



Layout



SUPERFICIE PARA DESARROLLAR

SUPERFICIE **DISPONIBLE**

SUPERFICIE **OCUPADA**

DATOS DEL PARQUE

93.494 M2
desarrollados

3.200 M2
cubiertos de servicios

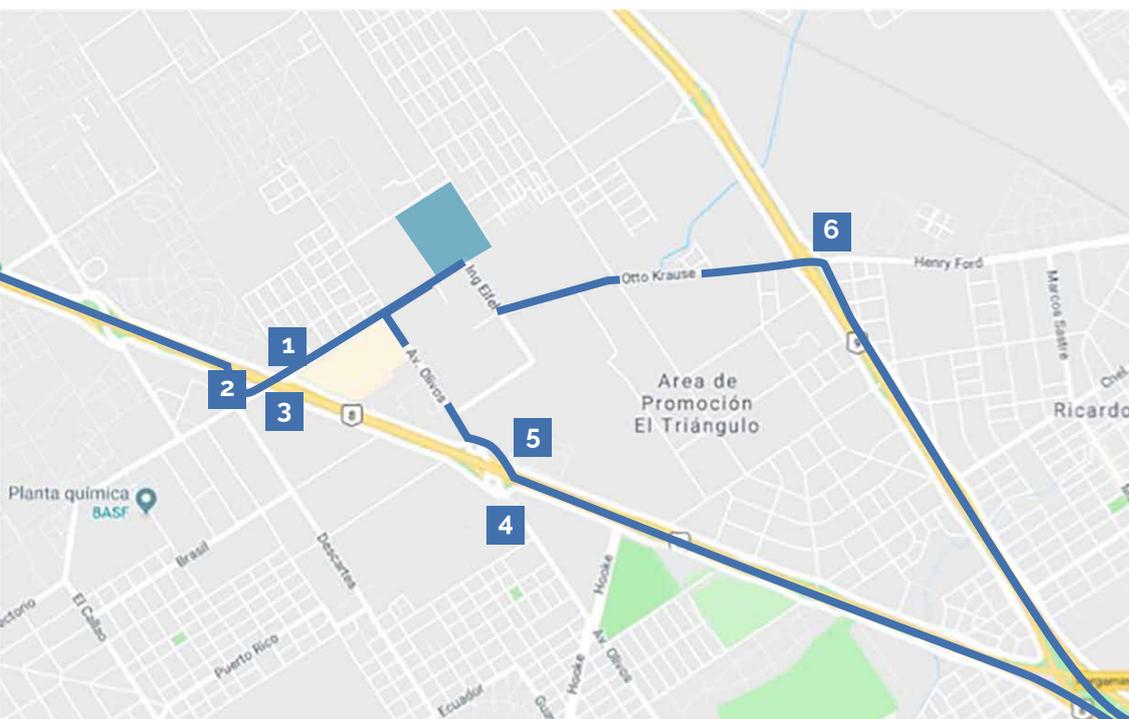
37.000 M2
de playas de hormigón

162 COCHERAS
para autos y camiones



— POTENCIA TU EMPRESA —

Ubicaciones estratégicas



Av. de los Constituyentes 515, Garín

Referencias

- 1 TORTUGAS OPEN MALL
- 2 SHELL
- 3 PETROBRAS
- 4 DIRECT TV ARENA
- 5 CAR ONE
- 6 FORD



PARQUE TRIPLE A Y MULTI-CLIENTE

Beneficios de un parque multi-cliente

— MÁS Y MEJORES SERVICIOS —

Servicios Básicos

-  Sistema de seguridad
CCTV, SEG. ELECTRÓNICA E INTERPARQUE, CONTROL DE ACCESO 24X7X365
-  Redes y grupo electrógeno
-  PLANTA de tratamiento
-  Sector de trabajo en caliente

Servicios Premium

-  Centro de capacitación
-  Isla Ecológica
-  Comunicaciones
REDES DE FIBRA ÓPTICA Y TELEFONÍA
-  Almacenamiento y recuperación de pallets



Infraestructura Triple A

- ✓ **Techos +14 mts**
12 mts LIBRES
- ✓ **Distancia +25 mts**
entre columnas
- ✓ **Docklevelers y abrigos**
- ✓ **Pisos de Hormigón**
H30 nivelado sin juntas
- ✓ **Sistema contra Incendios**
(hidrantes y sprinklers) bajo normas NFPA y FM
- ✓ **Renovaciones de Aire**
- ✓ **Estacionamiento**
independiente para autos y camiones
- ✓ **Estándares internacionales**
LEED y EDGE
- ✓ **Iluminación**
100% LED