

N 023986340



1 **PRIMERA COPIA (FOLIO 733) REQUERIMIENTO y ACTA de CONSTATAción.-**  
2 **ASAMBLEA DE TENEDORES DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES DE "PLAZA**  
3 **LOGÍSTICA S.R.L." ESCRITURA NÚMERO DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE.-** En la  
4 Ciudad de Buenos Aires, a **OCHO de MAYO de DOS MIL DIECINUEVE**, constituido en la  
5 calle San Martín 1225 (Sheraton Hotel & Convention Center), siendo las 12 horas, ante mí  
6 escribano autorizante, comparece, don **Eduardo BASTITTA HARRIET**, argentino, casado,  
7 nacido el 4 de Febrero de 1981, titular del Documento Nacional de Identidad 28.694.065, CUIT  
8 número 20-28694065-0, domiciliado en la calle Basavilbaso 1350, piso 7, oficina 709, de esta  
9 Ciudad, hábil para el acto y de mi conocimiento personal, de lo que doy fe, así como de que  
10 interviene, en nombre y representación de "**PLAZA LOGÍSTICA S.R.L.**" (en adelante "**Plaza**  
11 **Logística**") constituida bajo las leyes de esta República, de la cual es **Gerente Representante**, con  
12 facultades suficientes para el acto, todo lo cual así acredita: Primero: La existencia de la sociedad,  
13 con su texto ordenado de estatuto formalizado por Acta de Reunión de Socios de fecha 8 de Abril  
14 de 2009, e inscripto en la Inspección General de Justicia el 3 de Junio de 2009, bajo el número  
15 4800, del Libro 131, Tomo de SRL.- Luego, la sociedad modificó su estatuto por Acta de Gerencia  
16 de fecha 20 de Noviembre de 2009, inscripta en la Inspección General de Justicia el 29 de Marzo  
17 de 2010, bajo el número 2633, del Libro 133, Tomo de SRL.- Después, la sociedad cambió su sede  
18 social por Acta de Gerencia de fecha 19 de Julio de 2011, inscripta en la Inspección General de  
19 Justicia el 21 de Marzo de 2012, bajo el número 2169, del Libro 138, Tomo de SRL.- Una vez más,  
20 la sociedad modificó su estatuto por Acta de Reunión de Socios de fecha 16 de Junio de 2016,  
21 inscripta en la Inspección General de Justicia el 29 de Marzo de 2017, bajo el número 3004, del  
22 Libro 151, Tomo de SRL.- A continuación, la sociedad modificó su estatuto por Acta de Reunión  
23 de Socios de fecha 10 de Mayo de 2017, inscripta en la Inspección General de Justicia el 20 de  
24 Julio de 2017, bajo el número 7373, del libro 152, Tomo de SRL.- Posteriormente, la sociedad se  
25 fusionó y modificó su estatuto por escritura pública número 1028, de fecha 15 de Noviembre de



N 023986340

2017, pasada al folio 4235, del presente Registro Notarial 222, inscrita en la Inspección General  
de Justicia el 5 de Marzo de 2018, bajo el número 2220, del Libro 154, Tomo de SRL.- Por último,  
la sociedad modificó su estatuto por Acta de Reunión de Socios de fecha 19 de Diciembre de 2017,  
inscrita en la Inspección General de Justicia el 1° de Marzo de 2019, bajo el número 2029, del  
Libro 158, Tomo de SRL.- Tengo a los citados documentos a la vista para el acto, doy fe, y en  
copia certificada por mí corren agregados al folio 698, protocolo del año 2019, al que me remito, a  
excepción de la escritura pública número 1028, de fecha 15 de Noviembre de 2017, a cuyo folio me  
remito, por haber pasado ante este mismo Registro Notarial 222.- Segundo: Su designación como  
Gerente Representante, con el acta de reunión de socios de fecha 16 de Junio de 2016, pasada a  
fojas 26 y siguientes, del Libro de Actas número 4 de la sociedad, rubricado ante la Inspección  
General de Justicia el 12 de Diciembre de 2013, bajo el número 22482-13, lo que se encuentra  
inscripto en la Inspección General de Justicia el 29 de Marzo de 2017, bajo el número 3004, Libro  
151, Tomo de SRL, que tengo a la vista, doy fe, y en copia corre agregada al folio 4235, año 2017  
de este mismo Registro Notarial 222, al que me remito.- **DEJANDO CONSTANCIA: a)** que la  
sociedad se constituyó originalmente bajo la forma de una Sociedad Anónima denominada “Plaza  
Logística S.A.”, con su estatuto social, formalizado por escritura pública número 102, de fecha 18  
de Agosto de 1992, pasada al folio 232, del Registro Notarial 946 de esta Ciudad, ante el escribano  
Juan C. Suffern, e inscrita en la Inspección General de Justicia el 28 de Agosto de 1992, bajo el  
número 8038, del Libro 111, Tomo A de SA; y que se transformó en una sociedad de  
responsabilidad limitada por escritura pública número 816, del 2 de Junio de 1999, pasada ante el  
escribano Ernesto Tissone, al folio 3818, del Registro 15 de esta Ciudad de su adscripción, lo cual  
se inscribió en la Inspección General de Justicia el 25 de Septiembre de 1999, bajo el número 4632,  
del Libro 111, Tomo de SRL; **b)** que la sociedad tiene su domicilio en la Ciudad de Buenos Aires y  
su sede social actual en la calle Basavilbaso 1350, piso 7°, oficina 709; **c)** que es administrada por  
uno o más gerentes representantes, socios o no, designados por acuerdo de socios por tiempo

26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50



ACTUACION NOTARIAL  
LEY 404



N 023986341



1 indeterminado; **d)** que la representación social está a cargo de cualesquiera de los gerentes  
2 representantes; **e)** Que la sociedad posee número de CUIT 30-65594238-2; **f)** que el firmante posee  
3 facultades suficientes para el acto y que declara que se representación se encuentra plenamente  
4 vigente.- Y el compareciente, en el carácter invocado y acreditado, asegurando la plena vigencia de  
5 la representación, **EXPONE:** Que solicita de mí, el autorizante, deje constancia de la asistencia,  
6 desarrollo y decisiones adoptadas, en la **Asamblea Extraordinaria de Tenedores de**  
7 **Obligaciones Negociables Clase 1**, de la sociedad que representa, PLAZA LOGÍSTICA S.R.L.,  
8 que fuera convocada para el día de la fecha a las 12 horas, en primera convocatoria y a las 13 en  
9 segunda, en este domicilio, San Martín 1225 (Sheraton Hotel & Convention Center), para tratar el  
10 siguiente Orden del Día: 1) Designación del presidente de la Asamblea de tenedores Obligaciones  
11 Negociables Clase 1; 2) Designación de tenedores de Obligaciones Negociables Clase 1 para firmar  
12 el acta; 3) Consideración de la autorización de la constitución y/o el otorgamiento de derechos  
13 reales o personales en garantía sobre sus activos para nuevos financiamientos de la Emisora cuyas  
14 condiciones no prevean amortizaciones ordinarias antes de la Fecha de Vencimiento de las  
15 Obligaciones Negociables Clase 1. Modificación de los términos y condiciones de las Obligaciones  
16 Negociables Clase 1 descriptos en el Suplemento de Precio de fecha 6 de diciembre de 2017; y 4)  
17 Otorgamiento de autorizaciones. Aceptando el requerimiento, por considerar al compareciente con  
18 un interés legítimo, soy comienzo a la diligencia, dejando constancia en primer término, de los  
19 concurrentes. Se encuentran presentes los representantes de las sociedades que oportunamente han  
20 confirmado su asistencia, y acreditado su personería, conforme surge de la escritura de fecha 2 de  
21 mayo de 2019, pasada al folio 698 de este mismo Registro Notarial, al que me remito.- Éstos  
22 representan en total el 68,61% del capital en circulación, habiendo en consecuencia quorum  
23 suficiente para sesionar en primera convocatoria. Asimismo, se encuentra también presente el Sr.  
24 Gustavo Podesta, representante de Bolsas y Mercados Argentinos S.A., el propio requirente,  
25 Gerente Representante de la Emisora; el Gerente y Responsable de Relaciones con el Mercado de



N 023986341

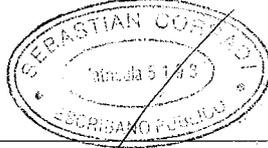
la Sociedad Sr. Ramiro Molina y el Sr. Presidente de la Comisión Fiscalizadora de la Sociedad, Pablo Murray. Es de destacarse, que al no existir un representante designado de los obligacionistas, y de conformidad con lo normado por el artículo 14 de la Ley N° 23.576 de Obligaciones Negociables, corresponde que se designe a un presidente de la Asamblea. Tiene la palabra el Sr. Facundo Goslino, en representación de los obligacionistas de quien es mandante, a fin de que se pueda considerar el primer punto del orden del día, el cual reza: **1) Designación del presidente de la Asamblea de tenedores Obligaciones Negociables Clase 1.** El Señor Facundo Goslino mociona para que la Asamblea sea presidida por el Sr. Pablo Murray, presidente de la Comisión Fiscalizadora de la Emisora. La moción es sometida a votación y aprobada por unanimidad. El Doctor Pablo Murray acepta el nombramiento, y como presidente de la Asamblea, pone a consideración el siguiente punto del orden del día: **2) Designación de tenedores de Obligaciones Negociables Clase 1 para firmar el acta.** El señor Presidente mociona para que los tenedores Banco de Inversión y Comercio Exterior S.A., y FCI Galileo Driven Invest, firmen el acta de la Asamblea a través de sus representantes autorizados. Sometida a votación, la moción es aprobada por unanimidad. El señor presidente pone a consideración el siguiente punto del orden del día: **3) Consideración de la autorización de la constitución y/o el otorgamiento de derechos reales o personales en garantía sobre sus activos para nuevos financiamientos de la Emisora cuyas condiciones no prevean amortizaciones ordinarias antes de la Fecha de Vencimiento de las Obligaciones Negociables Clase 1. Modificación de los términos y condiciones de las Obligaciones Negociables Clase 1 descriptos en el Suplemento de Precio de fecha 6 de diciembre de 2017.** Se concede la palabra al Sr. Eduardo Bastitta Harriet, Gerente Representante de la Sociedad, a los fines de que ponga en conocimiento de los presentes los antecedentes que motivan el tratamiento de este punto del orden del día. Toma la palabra el señor Bastitta Harriet, y dice: *“Le agradezco que me haya concedido el uso de la palabra, de forma que pueda dirigirme a los señores obligacionistas e informarles acerca de ciertas negociaciones que lleva manteniendo la*

26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50



ACTUACION NOTARIAL

LEY 404



N 023986342



1 *Sociedad para continuar financiando su plan de inversiones. Es en virtud de ellas que se ha*  
2 *llevado adelante un análisis respecto de la conveniencia de modificar ciertos términos y*  
3 *condiciones de las Obligaciones Negociables Clase 1, del cual ha surgido la conveniencia de*  
4 *modificar parcialmente los términos de las Obligaciones Negociables Clase 1 descriptos en el*  
5 *Suplemento de Precio correspondiente, en particular para permitir a la Sociedad otorgar derechos*  
6 *reales y personales de garantía para nuevos financiamientos cuyas condiciones no prevean*  
7 *amortizaciones ordinarias antes de la Fecha de Vencimiento de las Obligaciones Negociables*  
8 *Clase 1. Como es de público conocimiento, la Emisora está llevando a cabo un plan de inversión*  
9 *que le permitirá alcanzar aproximadamente los 400.000 m2 cubiertos de área rentable a fines de*  
10 *2019. Como parte de la financiación de este plan, se abrió la oportunidad de tomar un Préstamo*  
11 *con OPIC (Overseas Private Investment Corporation) por hasta cuarenta y cinco millones de*  
12 *Dólares, a doce años, con dos años de Gracia, y tasa de interés de aproximadamente 6% anual. La*  
13 *modificación propuesta a los términos de la Clase 1 permitirá a la Emisora obtener este préstamo,*  
14 *cuyas condiciones son posiblemente únicas en lo que refiere a costo, montos, duración y garantías.*  
15 *Es importante destacar asimismo que los socios de la Emisora están aportando capital durante*  
16 *2019 que, en conjunto con este financiamiento, mejora sensiblemente la situación del perfil de la*  
17 *deuda y la liquidez. Somos conscientes de la importancia que tiene para la Emisora el acceso a los*  
18 *Mercados de Capitales y es por ello que agradecemos de antemano el acompañamiento desde fines*  
19 *de 2017 a las iniciativas de inversión, y en particular a este requerimiento que consideramos*  
20 *representa un paso adelante en el crecimiento de Plaza Logística y el fortalecimiento de su hoja de*  
21 *balance. Conforme ha sido informado oportunamente, la Emisora ha resuelto que en caso de*  
22 *aprobación de las modificaciones aludidas, en atención a la importancia que tienen para la*  
23 *Emisora, impliquen el pago a los tenedores de las Obligaciones Negociables Clase 1 que voten*  
24 *afirmativamente a las mismas, de una compensación por única vez equivalente a 0,25% (cero*  
25 *coma veinticinco por ciento) del valor nominal de las Obligaciones Negociables Clase 1 en cabeza*



N 023986342

de dichos obligacionistas. La Compensación será pagada luego de realizadas las retenciones que correspondan por ley, dentro de los 15 (quince) días hábiles desde la fecha de la Asamblea, siempre que los tenedores informen en tiempo y forma los datos de sus cuentas bancarias y hubieren suministrado la factura o documentación análoga correspondiente de acuerdo con la normativa aplicable, dentro de los 5 (cinco) días hábiles desde la fecha de la Asamblea de tenedores”. El señor Pablo Murray, en virtud de lo expuesto por el Señor Bastitta Harriet, somete a consideración de la Asamblea, en cumplimiento de la normativa aplicable, la modificación del Suplemento de Precio de forma que la Emisora pueda aceptar “la constitución y/o el otorgamiento de gravámenes o derechos de garantía que fueran constituidos por la Emisora en garantía de nuevos financiamientos otorgados a la Emisora y siempre que dichos financiamientos no prevean amortizaciones ordinarias de capital antes de la Fecha de Vencimiento”. Concretamente, se propone que el apartado (viii) de los “Supuestos de Incumplimiento” de la sección “Términos y Condiciones Adicionales de las Obligaciones Negociables – Supuestos de Incumplimiento” en el Suplemento de Precio, quede redactado de la siguiente manera: “**Supuestos de Incumplimiento. En caso de ocurrir y mantenerse vigente uno o varios de los siguientes supuestos, cada uno de ellos constituirá un “Supuesto de Incumplimiento”:** (...) (viii) La Compañía otorgue derechos reales o personales en garantía sobre sus activos con excepción de (a) gravámenes o derechos de garantía constituidos para garantizar el pago del saldo del precio de compra constituidos sobre cualquier activo o bien que sea adquirido, construido o fabricado para la Compañía, incluyendo, sin limitación bienes inmuebles; (b) gravámenes constituidos bajo el contrato de préstamo sindicado del que la Emisora es parte celebrado el 9 de noviembre de 2017 entre la Emisora y Plaza Logística Tortugas S.R.L. como deudoras y Banco Santander Río S.A., Banco Hipotecario S.A., Banco Itaú Argentina S.A., Banco de la Ciudad de Buenos Aires y BACS Banco de Crédito y Securitización S.A. como prestamistas (el “Contrato de Préstamo Sindicado”), descrito en el Prospecto; (c) gravámenes o derechos que deban ser constituidos por la Emisora en el futuro bajo

26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50



N 023986343



1 *el Contrato de Préstamo Sindicado para la obtención de nuevos desembolsos bajo el mismo o para*  
2 *mantenerse en cumplimiento del índice exigido a la Emisora bajo la sección 6.8(a) del Contrato de*  
3 *Préstamo Sindicado; y (d) gravámenes o derechos de garantía que fueran constituidos por la*  
4 *Emisora en garantía de nuevos financiamientos otorgados a la Emisora y siempre que dichos*  
5 *financiamientos no prevean amortizaciones ordinarias de capital antes de la Fecha de*

6 *Vencimiento.”* La moción es sometida a votación y aprobada por mayoría, con un total de  
7 90,3065562 % de los votos a favor, y un total 9,6934438% de votos en contra, de los  
8 representantes de ICBC Rent Fija Global (\$1.300.000) ICBC Alpha Rta Capital (US\$ 200.000)  
9 MAF Renta Argentina (US\$ 150.000) y MAF Renta Argentina 2 (US\$ 150.000). El señor  
10 Presidente de la Asamblea pone a consideración el siguiente punto del orden del día: 4)

11 **Otorgamiento de autorizaciones.** Conforme lo resuelto en el anterior punto del Orden del Día  
12 propone que se otorguen autorizaciones a quienes corresponda para suscribir y celebrar los  
13 documentos y actos que fueren necesarios o convenientes a efectos de reflejar el cambio en las  
14 condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase 1 que resultó aprobado en el  
15 anterior punto del Orden del Día, en particular al propio presidente de la Asamblea, señor Pablo  
16 Murray, y a los Sres. Tomás M. Fiorito, Joaquín Eppens Echagüe, Francisco M. Bianchetti, Luis A.  
17 Schenone, Guadalupe Fernández Mehle, Ignacio Mendiola y Matías Bassa para que cada uno de  
18 ellos, de manera individual e indistinta, se encuentre habilitado a suscribir y realizar todos aquellos  
19 documentos y actos que fueren necesarios o convenientes para reflejar el cambio en las condiciones  
20 de emisión de las Obligaciones Negociables Clase 1 que fue aprobado en el anterior punto del  
21 Orden del Día, incluyendo cualquier tipo de presentación que pudiera corresponder ante cualquier  
22 organismo de control, incluyendo sin limitación la Comisión Nacional de Valores, la Bolsa de  
23 Comercio de Buenos Aires, el Mercado Abierto Electrónico S.A., Bolsas y Mercados Argentinos  
24 S.A., la Caja de Valores S.A. y la Inspección General de Justicia. Se somete a votación la moción,  
25 que es aprobada por mayoría, con un total de 90,3065562 % de los votos a favor, y un total



N 023986343

9,6934438% de votos en contra, de los representantes de ICBC Rent Fija Global (\$1.300.000)  
ICBC Alpha Rta Capital (U\$S 200.000) MAF Renta Argentina (U\$S 150.000) y MAF Renta  
Argentina 2 (U\$S 150.000. Cumplido el tratamiento de todos los asuntos del orden del día, el señor  
presidente de la asamblea da por finalizado el acto, con lo que, cierro la diligencia, a las 12:42  
horas, suscribiendo la presente el requirente, el señor Pablo Murray, en su carácter de presidente de  
la Asamblea, y los designados a tal efecto en el segundo punto del orden del día, Señor Facundo  
Goslino y Señora Patricia Castro.- LEÍDA que les fue la presente escritura, la firman ante mí, doy  
fe.- **E. BASTITTA HARRIET.- P. MURRAY.- F. GOSOLINO.- P. CASTRO.- Ante mí S.**  
**CORRADI.-** (esta mi sello) Sebastian Corradi Escribano Público Matricula 5193.- **CONCUERDA**  
fielmente con su escritura matriz que pasó ante mí al folio 733 del Registro Notarial 222 de mi  
adscripción, para **LA PARTE REQUIRENTE** expido la presente **PRIMERA COPIA** en **CUATRO**  
fojas de Actuación Notarial numeradas correlativamente de la N 023986340 a la N 023986343, que  
firmo y sello en la ciudad de Buenos Aires a **NUEVE** de **MAYO** de **DOS MIL DIECINUEVE.-**



26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50





LISTADO LC2  
HOJA: 1

\* \* DEPOSITO DE ACCIONES Y REGISTRO DE ASISTENCIA A ASAMBLEAS  
EMPRESA: PLAZA LOGISTICA S.R.L.  
ASAMBLEA: EXTRAORDINARIA 1A/2A CONV.  
FECHA: 08/05/19

08/05/19

CAJA DE VALORES

10.51

FECHA DE EMISION	NUMERO DE CERTIFICADO	NOMBRE O DENOMINACION DEL ACCIONISTA	FIRMA DEL ACCIONISTA O APODERADO
24/04/19	74775	ACCIONISTA: BCO.DE INVERSION Y COMERCIO EXTERIO RP 001293 110A DOMICILIO: 25 DE MAYO 526 CAP ACCIONES: 4.000.000 VOTOS: 4.000.000 CAPITAL: 4.000.000,0000000	
24/04/19	74776	ACCIONISTA: ICBC ARG SDEP FCI ALPHA RTA CAPITAL RP 004987-31- DOMICILIO: CECILIA GRIERSON 355 CABA ACCIONES: 200.000 VOTOS: 200.000 CAPITAL: 200.000,0000000	
24/04/19	74777	ACCIONISTA: ICBC ARG SD FCI RENTA FIJA GLOBAL RP 004987-31- DOMICILIO: CECILIA GRIERSON 355 CABA ACCIONES: 1.300.000 VOTOS: 1.300.000 CAPITAL: 1.300.000,0000000	
25/04/19	74779	ACCIONISTA: BCSA SOC.DEP.GALILEO EVENT DRIVEN RP 013908122--A- DOMICILIO: TUCUMAN P 14 CABA ACCIONES: 3.000.000 VOTOS: 3.000.000 CAPITAL: 3.000.000,0000000	
26/04/19	74780	ACCIONISTA: BVSA SD GAINVEST ESTRATEGIA I FCI RP 004834----88A DOMICILIO: SARMIENTO 310 ACCIONES: 550.000 VOTOS: 550.000 CAPITAL: 550.000,0000000	
26/04/19	74781	ACCIONISTA: BCSA SD GAINVEST RTA FIJA DLS RP 013908122-- DOMICILIO: SARMIENTO 459 P 09 CABA ACCIONES: 500.000 VOTOS: 500.000 CAPITAL: 500.000,0000000	

ES COPIA FIEL



Caja de Valores S.A. - Agente de Depósito Colectivo - Agente de Custodia, Registro y Pago, registrado bajo el N° 19 de la CNV  
25 de Mayo 362 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires - Argentina - C1002ABH - Tel (54 11) 4817-8900 - www.cajavalors.com.ar





CAJA DE VALORES

08/05/19

DEPOSITO DE ACCIONES Y REGISTRO DE ASISTENCIA A ASAMBLEAS \* \*  
EMPRESA: PLAZA LOGISTICA S.R.L.  
ASAMBLEA: EXTRAORDINARIA 1A/2A CONV.  
FECHA: 08/05/19

LISTADO LC2  
HOJA: 2

10.51

FECHA DE EMISION	NUMERO DE CERTIFICADO	NOMBRE O DENOMINACION DEL ACCIONISTA	FIERMA DEL ACCIONISTA O APODERADO
26/04/19	74782	ACCIONISTA: BCSA SD GAINVEST R.F. PROF. PLUS 14 CABA RP 013908122A DOMICILIO: TUCUMAN APODERADO: DOMICILIO: CLASE: ACCIONES: 1.505.000 VOTOS: 1.505.000,0000000 CAPITAL: 1.505.000,0000000	 CANDELA NAVARROZ
29/04/19	74783	ACCIONISTA: FCI HF RENTA FIJA ESTRATEGICA 557 18 CABA RP 0190662-81---- DOMICILIO: BOUCHARD APODERADO: DOMICILIO: CLASE: ACCIONES: 750.000 VOTOS: 750.000,0000000 CAPITAL: 750.000,0000000	 FACUNDO SOSINA
29/04/19	74784	ACCIONISTA: BCSA SOC. DEP. MEGAINVER RTA FIJA COB RP 013908122A DOMICILIO: TUCUMAN APODERADO: DOMICILIO: CLASE: ACCIONES: 500.000 VOTOS: 500.000,0000000 CAPITAL: 500.000,0000000	 ALBERTO INZA
29/04/19	74785	ACCIONISTA: BVSA SD MEGAINVER RF DOLARES 310 CABA RP 00483488A---- DOMICILIO: SARMIENTO APODERADO: DOMICILIO: CLASE: ACCIONES: 150.000 VOTOS: 150.000,0000000 CAPITAL: 150.000,0000000	 ALBERTO INZA
29/04/19	74786	ACCIONISTA: SUPERFONDO RENTA FIJA USS FCI 480 5 CAP FED RP 0012156 4 1 DOMICILIO: EME MITRE APODERADO: DOMICILIO: CLASE: ACCIONES: 784.252 VOTOS: 784.252,0000000 CAPITAL: 784.252,0000000	 NICOLAS GUAYA
30/04/19	74787	ACCIONISTA: BCO MARIVA SA SD MAF RENTA ARG FCI 500 CABA DOMICILIO: SARMIENTO APODERADO: DOMICILIO: CLASE: ACCIONES: 150.000 VOTOS: 150.000,0000000 CAPITAL: 150.000,0000000	 GONZALO CENTRA

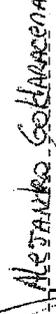
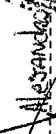


Caja de Valores S.A. - Agente de Depósito Colectivo - Agente de Custodia, Registro y Pago, registrado bajo el N° 19 de la CNY  
25 de Mayo 562 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires - Argentina - C1002ABH - Tel (54 11) 4377-8900 - www.cajaval.sba.com.ar



\* \* DEPOSITO DE ACCIONES Y REGISTRO DE ASISTENCIA A ASAMBLEAS \* \*  
EMPRESA: PLAZA LOGISTICA S.R.L.  
ASAMBLEA: EXTRAORDINARIA 1A/2A CONV.  
FECHA: 08/05/19

10.51

FECHA DE EMISION	NUMERO DE CERTIFICADO	NOMBRE O DENOMINACION DEL ACCIONISTA	FIRMA DEL ACCIONISTA O APODERADO
30/04/19	74788	ACCIONISTA: BCO MARIVA SA AG CUST MAF RTA ARG 2 DOMICILIO: SARMIENTO 500 C.A.B.A. CLASE: ACCIONES: 150.000 VOTOS: 150.000 CAPITAL: 150.000,0000000	 GONZALO SUDRIA
30/04/19	74789	ACCIONISTA: B INDUSTRIAL AG CUS IAM RTA DOLARES RP 003493121--A DOMICILIO: SARMIENTO 530 CABA CLASE: ACCIONES: 500.000 VOTOS: 500.000 CAPITAL: 500.000,0000000	 Guillermo Pachua
30/04/19	74791	ACCIONISTA: BVSA SD DELTA RENTA FCI DOMICILIO: SARMIENTO 310 CABA CLASE: ACCIONES: 250.000 VOTOS: 250.000 CAPITAL: 250.000,0000000	<del> Alejandro Goldaracena</del>
30/04/19	74792	ACCIONISTA: BVSA SD DELTA GESTION V DOMICILIO: SARMIENTO 310 CABA CLASE: ACCIONES: 250.000 VOTOS: 250.000 CAPITAL: 250.000,0000000	<del> Alejandro Goldaracena</del>
30/04/19	74793	ACCIONISTA: BVSA SD DELTA GESTION 3 FCI DOMICILIO: SARMIENTO 310 CABA CLASE: ACCIONES: 250.000 VOTOS: 250.000 CAPITAL: 250.000,0000000	<del> Alejandro Goldaracena</del>
30/04/19	74794	ACCIONISTA: BVSA SD DELTA RENTA DOLARES DOMICILIO: SARMIENTO 310 CABA CLASE: ACCIONES: 450.000 VOTOS: 450.000 CAPITAL: 450.000,0000000	<del> Alejandro Goldaracena</del>







CAJA DE VALORES

\* \* DEPOSITO DE ACCIONES Y REGISTRO DE ASISTENCIA A ASAMBLEAS \* \*  
 EMPRESA: PLAZA LOGISTICA S.R.L.  
 ASAMBLEA: EXTRAORDINARIA 1A/2A CONV.  
 FECHA: 08/05/19

LISTADO LC2  
 HOJA: 4

08/05/19

10.51

FECHA DE EMISION	NUMERO DE CERTIFICADO	NOMBRE O DENOMINACION DEL ACCIONISTA	FIRMA DEL ACCIONISTA O APODERADO
30/04/19	74795	ACCIONISTA: BVSA SD DELTA MONEDA FCI 310 CABA RP 00483488A DOMICILIO: SARMIENTO APODERADO: DOMICILIO: CLASE: ACCIONES: 500.000 VOTOS: 500.000,0000000 CAPITAL:	<del>ALVARO GOLDARAZA</del>
30/04/19	74796	ACCIONISTA: BVSA SD DELTA AHORRO PLUS FCI 310 CABA RP 00483488A DOMICILIO: SARMIENTO APODERADO: DOMICILIO: CLASE: ACCIONES: 1.080.000 VOTOS: 1.080.000,0000000 CAPITAL:	<del>ALVARO GOLDARAZA</del>
30/04/19	74797	ACCIONISTA: BCPA ACPI FCI FIMA RENTA DOLARES I RP 0000203 DOMICILIO: TI GRAL PERON 407 APODERADO: DOMICILIO: CLASE: ACCIONES: 403.888 VOTOS: 403.888,0000000 CAPITAL:	ALVARO GOLDARAZA
30/04/19	74798	ACCIONISTA: BCPA ACPI FCI FIMA RENTA USD II RP 0000203 DOMICILIO: TI GRAL JUAN D PERON 407 APODERADO: DOMICILIO: CLASE: ACCIONES: 403.888 VOTOS: 403.888,0000000 CAPITAL:	
02/05/19	74799	ACCIONISTA: BVSA SD SCHRODER CORTO PLAZO FCI CAPITAL 88 A DOMICILIO: SARMIENTO APODERADO: DOMICILIO: CLASE: ACCIONES: 1.000.000 VOTOS: 1.000.000,0000000 CAPITAL:	Sebastian Corrales FACUNDO GOSLIAS
02/05/19	74802	ACCIONISTA: BINARIA SEGUROS DE VIDA SA CAP.FED. 000024 DOMICILIO: AV LEANDRO N ALEM 1050 12 APODERADO: DOMICILIO: CLASE: ACCIONES: 300.000 VOTOS: 300.000,0000000 CAPITAL:	Augustin Arzueta



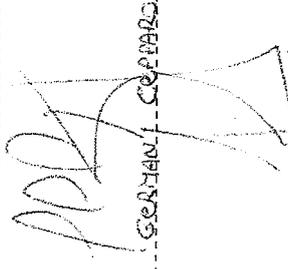
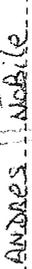
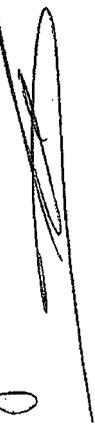
Caja de Valores S.A. - Agente de Depósito Colectivo - Agente de Custodia, Registro y Pago, registrado bajo el N° 19 de la CNV  
 25 de Mayo 362 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires - Argentina - C1002A BH - Tel (54 11) 4377 8900 - www.cajaval.spa.com.ar



\* \* DEPOSITO DE ACCIONES Y REGISTRO DE ASISTENCIA A ASAMBLEAS \* \*  
 EMPRESA: PLAZA LOGISTICA S.R.L.  
 ASAMBLEA: EXTRAORDINARIA 1A/2A CONV.  
 FECHA: 08/05/19

08/05/19

CAJA DE VALORES

FECHA DE EMISION	NUMERO DE CERTIFICADO	NOMBRE O DENOMINACION DEL ACCIONISTA	FIRMA DEL ACCIONISTA O APODERADO
02/05/19	74803	ACCIONISTA: BS AC PREMIER PERFORMANCE DOLARES RP 026522----- DOMICILIO: BARTOLOME MITRE 434 CABA APODERADO: DOMICILIO: CLASE: ACCIONES: 500.000 VOTOS: 500.000 CAPITAL: 500.000,0000000	 SEBASTIAN CORRADI
02/05/19	74804	ACCIONISTA: BVSA S.D. CONSULTATIO BALANCE F FCI RP 00483488A----- DOMICILIO: SARMIENTO 310 CABA APODERADO: DOMICILIO: CLASE: ACCIONES: 200.000 VOTOS: 200.000 CAPITAL: 200.000,0000000	 ANDRES NOBILIO
07/05/19	74812	ACCIONISTA: TORONTO TRUST FCI IJ EXENTO DOMICILIO: TUCUMAN 1 19 CABA APODERADO: DOMICILIO: CLASE: ACCIONES: 250.000 VOTOS: 250.000 CAPITAL: 250.000,0000000	<p>En la Ciudad de Buenos Aires, a los 8 dias del mes de mayo de 2019, siendo las 12:20 hs, se cierra el presente registro de asistencia a asamblea de tenedor de obligaciones negociables habiendo concurrido 24 (veinticuatro) tenedores que representan el 65,61% (sesenta y ocho coma sesenta y un por ciento) de los otorganos negociables Clase A en circulacion.</p> 





**\*\* DEPOSITO DE ACCIONES Y REGISTRO DE ASISTENCIA A ASAMBLEAS \*\***

EMPRESA: PLAZA LOGISTICA S.R.L.  
ASAMBLEA: EXTRAORDINARIA 1A/2A CONV.  
FECHA: 08/05/19

08/05/19

CAJA DE VALORES

10.51

FECHA DE EMISION	NUMERO DE CERTIFICADO	NOMBRE O DENOMINACION DEL ACCIONISTA	FIRMA DEL ACCIONISTA O APODERADO





\* \* DEPOSITO DE ACCIONES Y REGISTRO DE ASISTENCIA A ASAMBLEAS \* \*  
EMPRESA: PLAZA LOGISTICA S.R.L.  
ASAMBLEA: EXTRAORDINARIA 1A/2A CONV.  
FECHA: 08/05/19

10.51

FECHA DE EMISION	NUMERO DE CERTIFICADO	NOMBRE O DENOMINACION DEL ACCIONISTA	FIRMA DEL ACCIONISTA O APODERADO







CASA DE VALORES

\* \* DEPOSITO DE ACCIONES Y REGISTRO DE ASISTENCIA A ASAMBLEAS \* \*

LISTADO LC2  
HOJA:

EMPRESA:  
ASAMBLEA:  
FECHA:

#

FECHA DE EMISION	NUMERO DE CERTIFICADO	NOMBRE O DENOMINACION DEL ACCIONISTA	FIRMA DEL ACCIONISTA O APODERADO
###	###	JName=FINAS	
---	Listado=	FINAS - CLIENTES+FINAS	
---	Listado=	PID=20810	
---	---	20190508-10511610	



Caja de Valores S.A. - Agente de Depósito Colectivo - Agente de Custodia, Registro y Pago, registrado bajo el N° 19 de la CNY  
25 de Mayo 362 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires - Argentina - C1002ABH - Tel (54 11) 437-8900 - www.cajavalores.com.ar



\* \* DEPOSITO DE ACCIONES Y REGISTRO DE ASISTENCIA A ASAMBLEAS \* \*

EMPRESA: =====

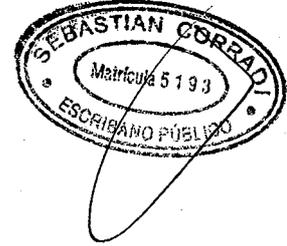
ASAMBLEA:

FECHA:

### #

CAJA DE VALORES

FECHA DE EMISION	NUMERO DE CERTIFICADO	NOMBRE O DENOMINACION DEL ACCIONISTA	FIRMA DEL ACCIONISTA O APODERADO
##### #####	##### #####	##### #####	
##### #####	##### #####	##### #####	
##### #####	##### #####	##### #####	



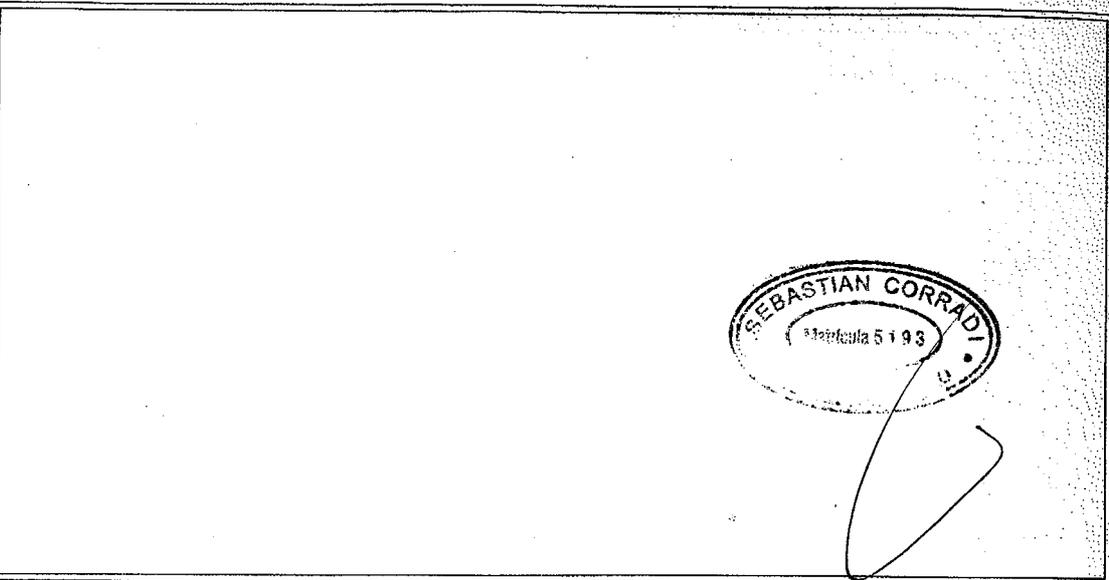


LISTADO LC2  
HORA:

\* \* DEPOSITO DE ACCIONES Y REGISTRO DE ASISTENCIA A ASAMBLEAS \* \*

EMPRESA:  
ASAMBLEA:  
FECHA:



FECHA DE EMISION	NUMERO DE CERTIFICADO	NOMBRE O DENOMINACION DEL ACCIONISTA	FIRMA DEL ACCIONISTA O APODERADO
			

**ES COPIA FIEL**

