

AVISO DE PAGO



PLAZA LOGÍSTICA S.R.L.

Obligaciones Negociables Clase 2 a tasa fija con vencimiento a los 24 meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación por un valor nominal en Unidades de Valor Adquisitivo equivalente a 2.386.896

Emitidas en el marco del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables por un valor nominal de hasta US\$130.000.000 (o su equivalente en otras monedas)

Plaza Logística S.R.L., en su carácter de emisor de las Obligaciones Negociables informa por este medio a los tenedores de las ON Clase 2, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, las principales características del presente servicio de pago:

- 1. Pago de servicio Nro.: 4**
- 2. Período:** del 21 de agosto de 2019 al 20 de noviembre de 2019
- 3. Fecha de pago:** 21 de noviembre de 2019
- 4. Cupón de capital:**
 - a. V.N. inicial (en UVA): 2.386.896
 - b. Porcentaje de Amortización del presente servicio: 40%
 - c. Pago de Capital (en UVA): 954.758,40
 - d. Valor UVA del presente servicio (es el valor de la UVA del quinto día hábil anterior a la fecha de pago): 44,49
 - e. Pago de Capital (en ARS): 42.477.201
 - f. Monto residual (en UVA): 1.432.137,60
- 5. Cupón de interés:**
 - a. Período de cálculo: del 21 de agosto de 2019 al 20 de noviembre de 2019
 - b. Base de cálculo: 30/360
 - c. Tasa de interés nominal anual aplicable: 11%
 - d. Monto de interés resultante (en UVA): 65.640
 - e. Porcentaje de interés que se paga sobre V.N. inicial: 2,75%
 - f. Valor UVA del presente servicio (es el valor de la UVA del quinto día hábil anterior a la fecha de pago): 44,49
 - g. Monto de interés resultante (en ARS): 2.920.308

- 6. Monto total a pagar (capital más interés):** ARS 45.397.509
- 7. Agente de pago y domicilio:** Caja de Valores S.A., 25 de Mayo 362, Capital Federal
- 8. Horario dentro del cual se efectuará el pago:** de 10 a 14 horas
- 9. Código CVSA:** 53870

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las ON.

Ramiro Molina
Responsable de Relaciones con el Mercado
Plaza Logística S.R.L.