

Señores

COMISIÓN NACIONAL DE VALORESPresente

Señores

BOLSAS Y MERCADOS ARGENTINOS S.A.Presente

Señores

MERCADO ABIERTO ELECTRÓNICO S.A.Presente**Ref.: Informa emisión de obligaciones negociables colocadas en forma privada por US\$1.349.210**

De mi consideración:

Por la presente me dirijo a Uds., en mi carácter de Responsable de Relaciones con el Mercado de **Plaza Logística S.R.L.** (la “Sociedad”), a efectos de informar que en el día de la fecha la Sociedad emitió la serie de obligaciones negociables simples denominadas “*Serie Priv. 7*”, no convertibles en cuotas sociales, no garantizadas, por un valor nominal de US\$ 1.349.210 (dólares estadounidenses un millón trescientos cuarenta y nueve mil doscientos diez), de forma privada en el marco de la Ley de Obligaciones Negociables N° 23.576 (las “Obligaciones Negociables”) y pagaderas en pesos al tipo de cambio aplicable, en los términos de la resolución adoptada en la Reunión de Socios de fecha 21 de enero de 2021.

Todas las Obligaciones Negociables fueron colocadas en forma privada y suscriptas, inicialmente, por Plaza Logística Argentina LLC, entidad vinculada a la Sociedad. Las Obligaciones Negociables fueron integradas en especie. El producido de la emisión de las Obligaciones Negociables será destinado a inversiones productivas de la Sociedad, capital de trabajo y/o al cumplimiento de obligaciones asumidas por la Sociedad.

Finalmente, en el día de la fecha, el titular de las Obligaciones Negociables acordó, mediante la suscripción de cierto acuerdo de subordinación, subordinar las obligaciones bajo las Obligaciones Negociables a las obligaciones asumidas por la Sociedad bajo el contrato de financiamiento instrumentado a través de la compraventa de obligaciones negociables (denominado en inglés *Note Purchase Agreement*) de fecha 22 de agosto de 2019, celebrado entre la Sociedad y *Overseas Private Investments Corporation* (actualmente *United States International Development Finance Corporation*).

Sin otro particular, los saludo atentamente.

Ramiro Molina
Responsable de Relaciones con el Mercado
Plaza Logística S.R.L.