

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 5 de agosto de 2019

Señores
COMISIÓN NACIONAL DE VALORES
Presente

Señores
BOLSAS Y MERCADOS ARGENTINOS S.A.
Presente

Señores
MERCADO ABIERTO ELECTRÓNICO S.A.
Presente

Ref.: Hecho Relevante – Informa emisión de obligaciones negociables colocadas en forma privada por US\$ 4.000.000, ampliable hasta US\$ 11.000.000

De mi consideración:

Por la presente me dirijo a Uds., en mi carácter de Responsable de Relaciones con el Mercado de **Plaza Logística S.R.L.** (la "Sociedad"), a efectos de informar que en el día de la fecha, la Sociedad emitió la serie de obligaciones negociables simples denominadas "*Serie Priv. 4*", no convertibles en cuotas sociales, no garantizadas, por un valor nominal de US\$ 4.000.000 (cuatro millones de dólares estadounidenses), ampliable hasta US\$ 11.000.000 (once millones de dólares estadounidenses) (o su equivalente en otras monedas) de forma privada en el marco de la Ley N°23.576 de Obligaciones Negociables (las "Obligaciones Negociables"), en los términos de la resolución adoptada en la Reunión de Socios de fecha 5 de agosto de 2019 y Gerencia del 5 de agosto de 2019, por el monto de US\$ 4.000.000 (dólares estadounidenses cuatro millones).

Todas las Obligaciones Negociables fueron colocadas en forma privada y suscriptas, inicialmente, por Plaza Logística Argentina LLC ("PLA LLC"), entidad vinculada a la Sociedad. Las Obligaciones Negociables fueron integradas en efectivo. El producido de la emisión de las Obligaciones Negociables será destinado a inversiones productivas de la Sociedad, capital de trabajo y/o al cumplimiento de obligaciones asumidas por la Sociedad.

Finalmente, en el día de la fecha, el titular de las Obligaciones Negociables acordó, mediante la suscripción de un acuerdo de subordinación, subordinar las mismas a las obligaciones asumidas por la Sociedad bajo el contrato de préstamo sindicado de fecha 9 de noviembre de 2017, celebrado entre la Sociedad y ciertos bancos locales.

Sin otro particular, los saludo atentamente.

Ramiro Molina
Responsable de Relaciones con el Mercado
Plaza Logística S.R.L.