

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de octubre de 2019

Señores
COMISIÓN NACIONAL DE VALORES
Presente

Señores
BOLSAS Y MERCADOS ARGENTINOS S.A.
Presente

Señores
MERCADO ABIERTO ELECTRÓNICO S.A.
Presente

Ref.: Hecho Relevante – Informa emisión de obligaciones negociables colocadas en forma privada por hasta US\$ 5.000.000

De mi consideración:

Por la presente me dirijo a Uds., en mi carácter de Responsable de Relaciones con el Mercado de **Plaza Logística S.R.L.** (la “Sociedad”), a efectos de informar que en el día de la fecha, la Sociedad emitió la serie de obligaciones negociables simples denominadas “*Serie Priv. 6*”, no convertibles en cuotas sociales, no garantizadas, por un valor nominal de US\$ 5.000.000 (cinco millones de dólares estadounidenses), emitidas en el marco de la Ley N°23.576 de Obligaciones Negociables (las “Obligaciones Negociables”), en los términos de la resolución adoptada en la Reunión de Socios de fecha 5 de agosto de 2019 y Gerencia del 11 de octubre de 2019.

Todas las Obligaciones Negociables fueron colocadas en forma privada y suscriptas, inicialmente, por Plaza Logística Argentina LLC, entidad vinculada a la Sociedad. Las Obligaciones Negociables fueron integradas en efectivo. El producido de la emisión de las Obligaciones Negociables será destinado a inversiones productivas de la Sociedad, capital de trabajo y/o al cumplimiento de obligaciones asumidas por la Sociedad.

Finalmente, en el día de la fecha, el titular de las Obligaciones Negociables acordó, mediante la suscripción de ciertos acuerdos de subordinación, subordinar las obligaciones bajo las Obligaciones Negociables a las obligaciones asumidas por la Sociedad bajo (i) el contrato de préstamo sindicado de fecha 9 de noviembre de 2017, celebrado entre la Sociedad y ciertos bancos locales, y (ii) el financiamiento acordado con Overseas Private Investment Corporation conforme acuerdo de suscripción celebrado el 22 de agosto de 2019.

Sin otro particular, los saludo atentamente.

Ramiro Molina
Responsable de Relaciones con el Mercado
Plaza Logística S.R.L.