



## INFORME TRIMESTRAL DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES

Información al 30 de junio de 2018

<b>Emisor</b>	Plaza Logística S.R.L
<b>Tipo de valor negociable emitido</b>	Obligaciones Negociables
<b>Monto autorizado del programa</b>	U\$S 130.000.000
<b>Fecha de autorización del programa</b>	5 de diciembre de 2017
<b>Fecha de vencimiento del programa</b>	5 de diciembre de 2022

<b>Clase</b>	<b>Clase I</b>
<b>Fechas de autorización de la Clase</b>	6 de diciembre de 2017
<b>Monto autorizado de la Clase</b>	US\$ 30.000.000
<b>Moneda</b>	Dólares Estadounidenses
<b>Fecha de emisión</b>	18 de diciembre de 2017
<b>Monto colocado total</b>	US\$ 27.062.528
<b>Monto total en circulación</b>	US\$ 27.062.528
<b>Monto total neto ingresado a la emisora</b>	US\$ 26.694.398
<b>Precio de colocación de cada serie y/o clase (en %)</b>	100%

<b>Clase</b>	<b>Clase I</b>										
<b>Tipo de tasa de interés</b>	Fija										
<b>Tasa de interés</b>	6,25%										
<b>Fecha de vencimiento:</b>	18 de diciembre de 2020										
<b>Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de cada clase:</b>	Trimestralmente, primer pago el 18 de marzo de 2018										
<b>Fecha comienzo primera amortización de capital y periodicidad en meses de cada clase:</b>	El capital de las Obligaciones Negociables se pagará en una sola cuota en la Fecha de Vencimiento										
<b>Detalle de amortización e interés:</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th><b>Fecha</b></th> <th><b>Monto amortizado/interés s/ condiciones de emisión</b></th> <th><b>Fecha</b></th> <th><b>Monto amortizado/interés pagado real</b></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>18/06/2018</td> <td>Interés: US\$ 422.852.- Amortización: -</td> <td>18/06/2018</td> <td>Interés: US\$ 422.852.- Amortización: -</td> </tr> </tbody> </table>	<b>Fecha</b>	<b>Monto amortizado/interés s/ condiciones de emisión</b>	<b>Fecha</b>	<b>Monto amortizado/interés pagado real</b>	18/06/2018	Interés: US\$ 422.852.- Amortización: -	18/06/2018	Interés: US\$ 422.852.- Amortización: -		
<b>Fecha</b>	<b>Monto amortizado/interés s/ condiciones de emisión</b>	<b>Fecha</b>	<b>Monto amortizado/interés pagado real</b>								
18/06/2018	Interés: US\$ 422.852.- Amortización: -	18/06/2018	Interés: US\$ 422.852.- Amortización: -								
<b>Cotización:</b>	ByMA y MAE										
<b>Costos y gastos de emisión de la clase (en forma global y TIR):</b>	US\$ 368.130 TIR: 6,39%										

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para saludarlos muy atentamente,

\_\_\_\_\_  
 Ramiro Molina  
 Responsable de Relaciones con el Mercado  
 Plaza Logística SRL