

AVISO DE PAGO DE INTERESES Y CAPITAL



PLAZA LOGÍSTICA S.R.L.

Obligaciones Negociables Clase 2 a tasa fija con vencimiento a los 24 meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación por un valor nominal en Unidades de Valor Adquisitivo equivalente a 2.386.896

Emitidas en el marco del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables por un valor nominal de hasta US\$130.000.000 (o su equivalente en otras monedas)

Plaza Logística S.R.L., en su carácter de emisor de las Obligaciones Negociables informa por este medio a los tenedores de las ON Clase 2, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, las principales características del presente servicio de pago:

1. Pago de servicio Nro.: 8

2. Período: del 21 de agosto de 2020 al 24 de noviembre de 2020

3. Fecha de pago: 24 de noviembre de 2020

4. Cupón de capital

- a. V.N. inicial (en UVA): 2.386.896
- b. V.N. residual -antes del presente servicio- (en UVA): 716.068,80
- c. Porcentaje de amortización del presente servicio sobre el V.N. inicial: 30%
- d. Pago de Capital (en UVA): 716.068,80
- e. Valor UVA del presente servicio (es el valor de la UVA del quinto día hábil anterior a la fecha de pago): 60,92
- f. Pago de Capital (en ARS): 43.622.911
- g. Monto residual (en UVA): 0

5. Cupón de interés:

- a. Período de cálculo: del 21 de agosto de 2020 al 24 de noviembre de 2020
- b. Base de cálculo: 30/360
- c. Tasa de interés nominal anual aplicable: 11%
- d. Monto de interés resultante (en UVA): 19.691,89
- e. Porcentaje de interés que se paga sobre V.N. inicial: 0,83%
- f. Valor UVA del presente servicio (es el valor de la UVA del quinto día hábil anterior a la fecha de pago): 60,92
- g. Monto de interés resultante (en ARS): 1.199.630

- 6. Monto total a pagar (capital más intereses en UVA):** 735.760,69
- 7. Monto total a pagar (capital más intereses en ARS):** 44.822.541
- 8. Agente de pago y domicilio:** Caja de Valores S.A., 25 de Mayo 362, Capital Federal
- 9. Horario dentro del cual se efectuará el pago:** de 10 a 14 horas
- 10. Código CVSA:** 53870

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las ON.

Ramiro Molina
Responsable de Relaciones con el Mercado
Plaza Logística S.R.L.