

AVISO DE RESCATE



PLAZA LOGÍSTICA S.R.L.

Obligaciones Negociables Clase 7, monto en circulación equivalente de 14.209.172 Unidades de Valor Adquisitivo, vencimiento al 15 de junio de 2023 (las “Obligaciones Negociables”)

Emitidas en el marco del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables por un valor nominal de hasta US\$130.000.000 (o su equivalente en otras monedas)

Código de especie en Caja de Valores N° 55409 y MAE: Ticker PZC7O

Plaza Logística S.R.L., en su carácter de emisor de las Obligaciones Negociables informa que, de conformidad con los términos y condiciones establecidos en la sección “*Rescate Optativo Anticipado*” del suplemento de prospecto de las Obligaciones Negociables, de fecha 4 de junio de 2021, publicado en la Autopista de Información Financiera bajo ID 2757224 (el “Suplemento”) ha optado por rescatar la totalidad de sus Obligaciones Negociables actualmente vigentes y en circulación.

El rescate de las Obligaciones Negociables tendrá las siguientes características:

- a) **Agente de Pago:** Caja de Valores S.A. (25 de mayo 362, CABA)
- b) **Fecha de Rescate y Fecha de Pago:** 15 de septiembre de 2022.
- c) **Horario dentro del cual se efectuará el pago:** de 10.00 a 14.00 horas.
- d) **Valor Nominal inicial a la fecha de rescate (en UVA):** 14.209.172
- e) **Valor Nominal residual (en UVA):** 0 (cero)
- f) **Valor Nominal remanente luego del rescate:** \$0 (cero)
- g) **Valor UVA (quinto Día Hábil anterior de la fecha de pago):** \$147,17
- h) **Precio del rescate:** 101% sobre el valor nominal.
- i) **Monto de Capital que se abona (incluye el precio de rescate) en UVA:** 14.351.263,72
- j) **Monto de Capital que se abona (incluye el precio de rescate):** \$2.112.075.481,67.
- k) **Período que abarcará el servicio N° 5:** 15 de junio de 2022 a 15 de septiembre de 2022.
- l) **Tasa de interés nominal anual aplicable:** 4,49%
- m) **Monto de intereses que se abona (en UVA):** 159.497,96
- n) **Monto de intereses que se abona:** \$23.473.314,14
- o) **Monto total que se abona (j+n):** \$2.135.548.795,81

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A. en favor de las personas a cuyo nombre se encuentren registradas las Obligaciones Negociables al cierre del 14 de septiembre de 2022. Los términos en mayúsculas empleados, pero no definidos en el presente, tendrán los significados que se les asignan en el Suplemento. A



partir de la fecha de rescate, las Obligaciones Negociables rescatadas dejarán de devengar intereses, y la Sociedad procederá sin más a su cancelación.

Sin otro particular, hago propicia la oportunidad para saludarle muy atentamente.

Ramiro Molina
Responsable de Relaciones con el Mercado
Plaza Logística S.R.L.