

AVISO DE PAGO DE INTERESES Y CAPITAL



PLAZA LOGÍSTICA S.R.L.

Obligaciones Negociables Clase 9 a tasa variable con vencimiento a los 12 meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación por un valor nominal equivalente a ARS 3.674.350.000

Emitidas en el marco del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables por un valor nominal de hasta US\$130.000.000 (o su equivalente en otras monedas)

Plaza Logística S.R.L., en su carácter de emisor de las Obligaciones Negociables informa por este medio a los tenedores de las ON Clase 9, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, las principales características del presente servicio de pago:

- 1. Pago de servicio Nro.: 4**
- 2. Período:** del 29 de febrero de 2024 al 31 de mayo de 2024
- 3. Fecha de pago:** 3 de junio de 2024
- 4. V.N. inicial (en ARS):** 3.674.350.000
- 5. Monto residual antes del presente servicio (en ARS):** 3.674.350.000
- 6. Cupón de capital**
 - a. V.N. inicial (en ARS): 3.674.350.000
 - b. Monto residual – antes del presente servicio - (en ARS): 3.674.350.000
 - c. Porcentaje de amortización del presente servicio sobre V.N. inicial: 100%
 - d. Pago de Capital (en ARS): 3.674.350.000
 - e. Monto Residual – después del presente servicio - (en ARS): 0
- 7. Cupón de interés:**
 - a. Período de cálculo: del 29 de febrero de 2024 al 31 de mayo de 2024
 - b. Base de cálculo: 30/360
 - c. Tasa de referencia del período: 69,4909%
 - d. Margen aplicable: 3,00%
 - e. Tasa de interés del período: 72,4909 %
 - f. Monto de interés resultante (en ARS): 665.892.346,04
 - g. Porcentaje de interés que se paga sobre V.N. inicial: 18,12%
- 8. Agente de pago y domicilio:** Caja de Valores S.A., 25 de Mayo 362, Capital Federal
- 9. Horario dentro del cual se efectuará el pago:** de 10 a 14 horas

10. Código CVSA: 57076

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las ON.

Ramiro Molina
Responsable de Relaciones con el Mercado
Plaza Logística S.R.L.