

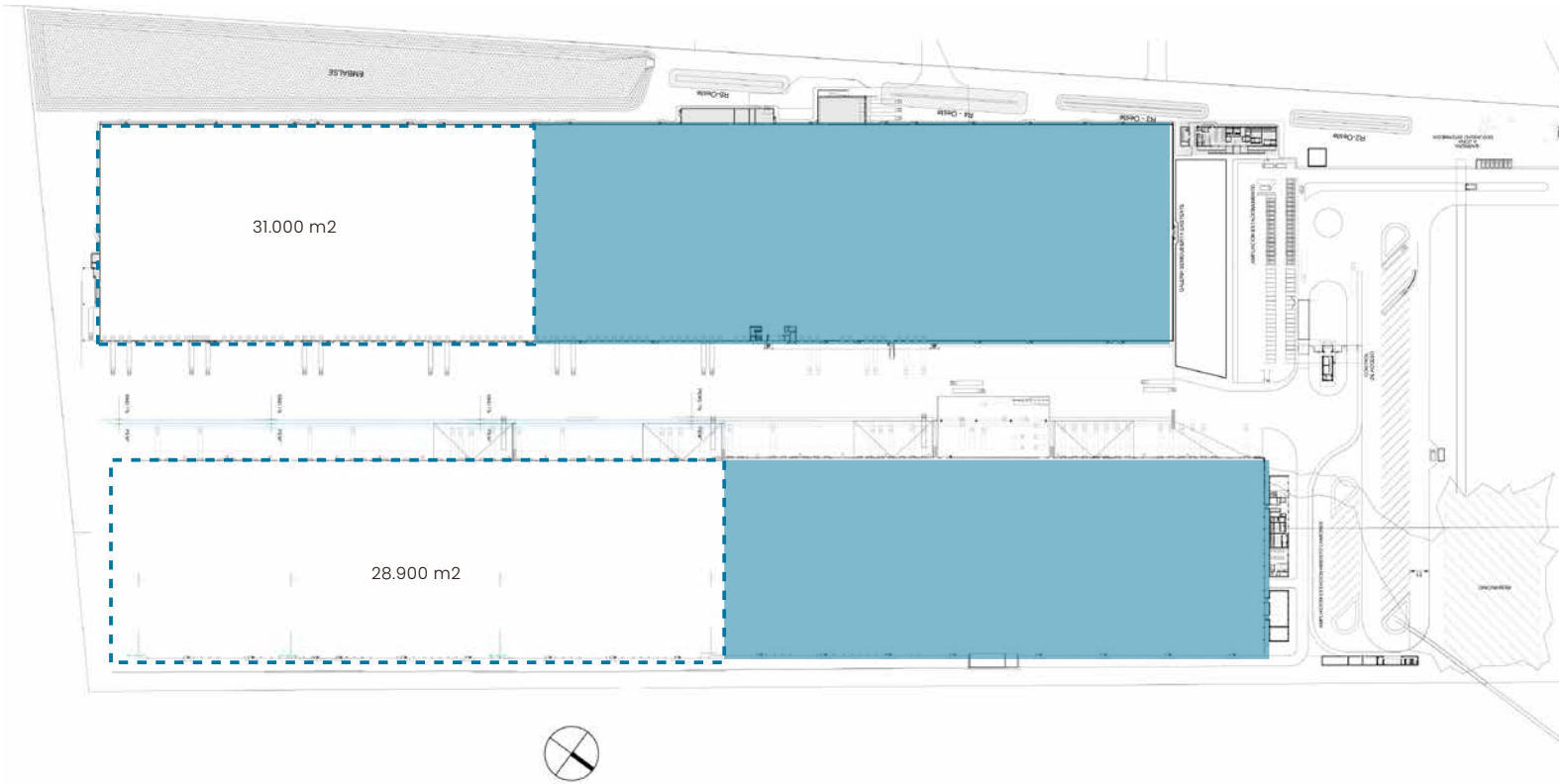
CALLE EL BAGUAL 101, PARQUE INDUSTRIAL PILAR

# Plaza Logística Pilar

**82.438 m2 desarrollados**



# Layout



## DATOS DEL PARQUE

**82.438 M<sup>2</sup>**  
desarrollados

**2.300 M<sup>2</sup>**  
cubiertos de servicios

**41.000 M<sup>2</sup>**  
de playas de hormigón

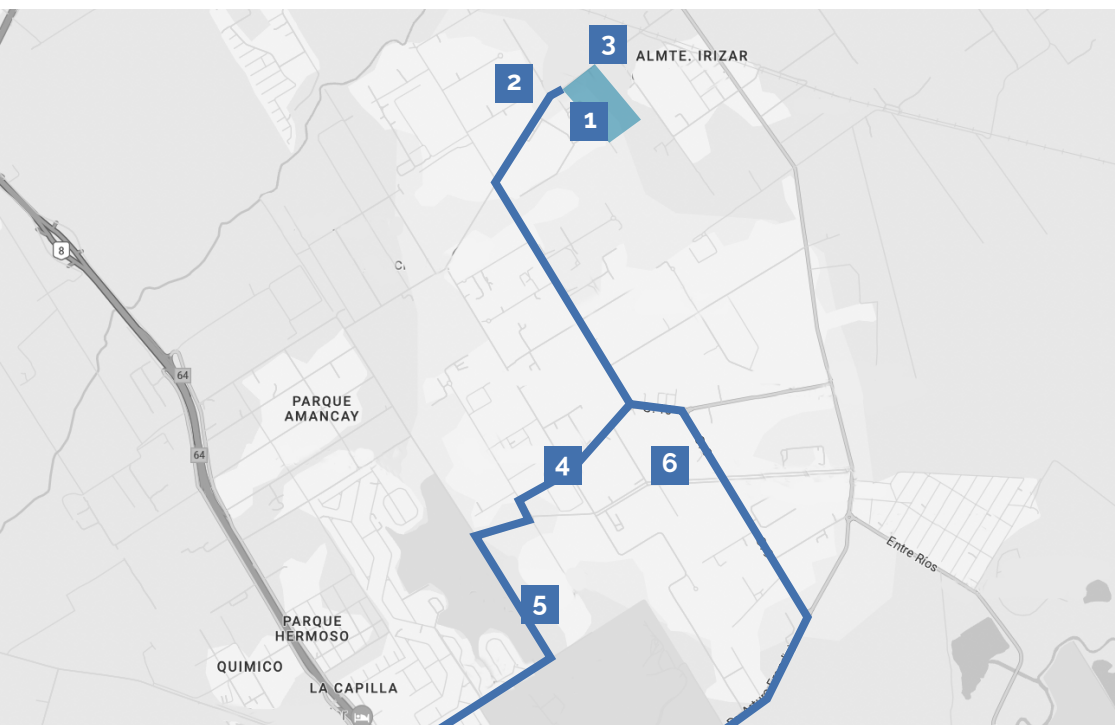
**266 COCHERAS**  
para autos y camiones





— POTENCIA TU EMPRESA —

## Ubicaciones estratégicas



Calle El Bagual 101, Parque Industrial Pilar

### Referencias

- 1** SC JOHNSON
- 2** HP PELZER GROUP
- 3** CLP
- 4** UNILEVER PILAR
- 5** GRUPO BIMBO
- 6** YPF







# PARQUE TRIPLE A Y MULTI-CLIENTE





## Beneficios de un parque multi-cliente

### — MÁS Y MEJORES SERVICIOS —

#### Servicios Básicos

-  Sistema de seguridad  
CCTV, SEG. ELECTRÓNICA E INTERPARQUE, CONTROL DE ACCESO 24X7X365
-  Redes y grupo electrógeno
-  PLANTA de tratamiento
-  Sector de trabajo en caliente

#### Servicios Premium

-  Centro de capacitación
-  Isla Ecológica
-  Comunicaciones  
REDES DE FIBRA ÓPTICA Y TELEFONÍA
-  Almacenamiento y recuperación de pallets



## Infraestructura Triple A

- ✔ **Techos +14 mts**  
12 mts LIBRES
- ✔ **Distancia +25 mts**  
entre columnas
- ✔ **Docklevelers y abrigos**
- ✔ **Pisos de Hormigón**  
H30 nivelado sin juntas
- ✔ **Sistema contra Incendios**  
(hidrantes y sprinklers) bajo normas NFPA y FM
- ✔ **Renovaciones de Aire**
- ✔ **Estacionamiento**  
independiente para autos y camiones
- ✔ **Estándares internacionales**  
LEED y EDGE
- ✔ **Iluminación**  
100% LED