

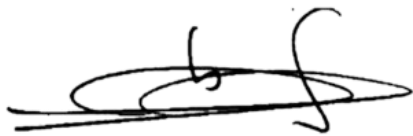
Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 26 de junio de 2026

Ref.: Plaza Logística S.R.L. Acta Subdelegado por colocación de obligaciones negociables clase 5 bajo Régimen de Emisor Frecuente - Registro N°18

Conforme las facultades que me delegara la Gerencia de **Plaza Logística S.R.L.** (“la “Sociedad””), en los términos de la resolución adoptada en su reunión de fecha 19 de junio de 2026, oportunidad en la cual se aprobó la emisión de las obligaciones negociables clase 5 (las “Obligaciones Negociables”) denominadas, a ser suscriptas, integradas y pagaderas en Dólares Estadounidenses, a una tasa de interés fija nominal anual a licitar, con vencimiento a los 36 (treinta y seis) meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación, con oferta pública, a emitirse de conformidad al Régimen de Emisor Frecuente, Registro de Emisor Frecuente N° 18, otorgado por la Disposición DI-2025-87-APN-GE#CNV del 21 de mayo de 2025 de la Gerencia de Emisoras de la CNV, en los términos de su Prospecto de Emisor Frecuente actualizado el 10 de abril de 2026, por hasta un valor nominal de US\$70.000.000 (Dólares Estadounidenses setenta millones) (o su equivalente en otras monedas o en otras unidades de medida de valor), por la presente vengo a ratificar, confirmar y resolver en relación con las Obligaciones Negociables, (i) que el valor nominal a ser emitido será de US\$20.000.000 (Dólares Estadounidenses veinte millones); (ii) que la tasa de interés será de 6,50% nominal anual, y (iii) que la fecha de vencimiento y amortización es el 26 de junio de 2029.

Finalmente, se ratifican y aprueban, en todo, los términos y condiciones asociadas a las Obligaciones Negociables, y en particular aquellos que surgen del Suplemento de Prospecto publicado en AIF bajo ID 3536660 el 22 de junio de 2026, el Aviso de Suscripción publicado en AIF bajo ID 3536661 el 22 de junio de 2026, el contrato de colocación de fecha 22 de junio de 2026, el Aviso Complementario publicado en AIF bajo ID 3537107 el 23 de junio de 2026, y el Aviso de Resultados de fecha 24 de junio de 2026 publicado en AIF bajo ID 3537686, como cualquier documento de la emisión, tal como fueran publicados de vez en vez.

Los términos en mayúscula utilizados y no definidos en el presente tendrán el significado que a ellos se les asigna en el Suplemento.



Nicolas Mesa
Responsable de Relaciones con el Mercado
Subdelegado